

Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение
«Кудровский детский сад комбинированного вида № 3»
(МДОБУ «Кудровский ДСКВ № 3»)
город Кудрово

ПРИКАЗ

11.01.2021 г

№ 5

Об утверждении и вводе в действие Регламента технического обслуживания АПС и Журнала эксплуатации систем противопожарной защиты

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» от 16.09.2020г и в целях совершенствования организации охраны жизни и здоровья обучающихся и сотрудников, противопожарной защиты помещений и территории МДОБУ «Кудровский ДСКВ № 3

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие в МДОБУ «Кудровский ДСКВ № 3» с 01.01.2021 г «Регламент технического обслуживания АПС» и «Журнал эксплуатации систем противопожарной защиты» Контроль за исполнением приказа возлагаю на себя.
2. Заместителю по обеспечению безопасности контролировать ведение «Журнала эксплуатации систем противопожарной защиты»

Заведующий



Т.Ю. Полякова

Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение
«Кудровский детский сад комбинированного вида № 1»
(МДОБУ «Кудровский ДСКВ № 3»)
город Кудрово



«УТВЕРЖДЕНО»
Приказом заведующего
№ 5 от 11.01.2021

Регламент
технического обслуживания системы противопожарной защиты
«Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о
пожаре и управления эвакуацией
в МДОБУ «Кудровский ДСКВ № 3»

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации и системе оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией (далее - АПС и СОУЭЛ), введенных в эксплуатацию в Муниципальном дошкольном образовательном бюджетном учреждении «Кудровский детский сад комбинированного вида № 3».

1.2. Регламент составлен в соответствии с технической документацией на технические средства, функционирующие в составе АПС и СОУЭЛ.

2. Перечень профилактических и регламентных работ
в рамках технического обслуживания

2.1 При внешнем осмотре средств АПС и СОУЭЛ проверяется:

- надежность крепления пожарных извещателей по месту их установки, приемных станций и пультов на панелях, в шкафах;
- состояние уплотнений дверок шкафов, крышек соединительных коробок, приемных станций и пультов, отсутствие механических повреждений аппаратуры установок;
- состояние окраски шкафов, панелей, соединительных коробок, ящиков зажимов и т.п., отсутствие грязи и пыли;

- состояние автоматических выключателей питания, рубильников, переключателей, кнопок сигнальных лампочек на пультах и приемных станциях, световых табло, аварийных звонков, сирен и т.д.;
- состояние монтажа проводов и кабелей, контактных соединений на рядах зажимов, в распределительных коробках, шкафах, на панелях и т.д.;

2.2. При внутреннем осмотре проверяется:

- состояние уплотнений кожухов, целостность кожуха и передних панелей приемной аппаратуры;
- наличие и целостность деталей, правильность их установки и надежность крепления;
- наличие пыли и посторонних предметов на деталях аппаратуры;
- состояние контактных поверхностей разъемов, штекеров, гнезд, качество паек;
- проверка люфтов, зазоров, прогибов, натяжений и т.п. различных элементов.

2.3. Проверка технического состояния всех элементов систем АПС, СОУЭЛ включает в себя:

- проверку контактов;
- проверку центральной панели средств охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей и периферийного оборудования (датчики, оповещатели звуковые и световые, и др.) в диагностическом режиме работы, согласно инструкции, на оборудование;
- проверку работоспособности и устранение неисправностей дымовых (уровень запыленности и задымленности), тепловых и ручных пожарных извещателей (выборочная сработка);
- проверку на срабатывание всех шлейфов средств автоматической пожарной сигнализации по срабатыванию дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей;
- контроль основного и резервного источника питания;
- проверку автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно;
- проверку работоспособности и заряда аккумуляторных батарей.

2.4. При проверке электрических параметров аппаратуры выполняется измерение:

- значений напряжения питания приемных станций, концентраторов, выпрямительных блоков, извещателей;
- значений напряжения и тока в сигнальных линиях;
- параметров электрических схем приемной аппаратуры и извещателей в контрольных точках по паспортным данным.

2.5. При определении работоспособности систем АПС и СОУЭЛ проверяется:

- работоспособность электрической схемы приемных станций и пультов в дежурном режиме, имитацию сигналов «Повреждение», «Тревога» и «Пожар»;
- одновременно в этих режимах составляется карта распределения потенциалов по основным узлам и элементам электрической схемы приемной аппаратуры;
- работоспособность каждого пожарного извещателя установки;
- исправность работы выносной сигнализации во всех режимах работы средств автоматической пожарной сигнализации, а также при переходе с основного питания на резервное и обратно.

2.6. Устранение неисправностей производится:

- при возникновении сбоев и неисправностей в работе аппаратуры;
- при срабатываниях систем, ложных срабатываниях;
- в случаях ликвидации последствий воздействия неблагоприятных климатических или производственных условий.

Перечень и периодичность работ

№ п/п	Перечень работ	Периодичность обслуживания
1	Внешний осмотр установок и составных частей систем (приемных станций, приемно-контрольных приборов, усилителей, концентраторов, промежуточных устройств, контактных соединений, извещателей, оповещателей, сигнальных линий и т.д.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи; прочности крепления.	Ежемесячно

2	Внутренний осмотр приборов систем	
4	Проверка работоспособности оконечных устройств сигнализации, контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличия пломб на приемных устройствах	
5	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно. Измерение напряжения резервного источника питания, проверка емкости аккумуляторной батареи	
6	Проверка работоспособности системы в ручном и автоматическом режимах.	
7	Проверка работоспособности составных частей установки приемных станций, пультов, извещателей, измерение параметров сигнальных линий и т.д.	
8	Проверка электрических параметров аппаратуры	
9	Проверка приёма сигналов	
10	Проверка формирования сигнала «неисправность», проверка формирования и прохождения адресной команды на пуск оповещения	
11	Проверка состояния блоков, соединительных цепей, регулирующих и управляющих элементов	
12	Проверка состояния элементов технических средств методом тестирования работоспособности, с применением контрольно-измерительной аппаратуры при необходимости дополнительных тестовых операций (шлейфов сигнализации; извещателей; приборов приёмно-контрольных, устройств объектовых системы передачи извещений, приборов-сигнализаторов)	
13	Осуществление проверки работоспособности	

	дымовых и тепловых пожарных извещателей	
14	Осуществление контроля работоспособности приемно-контрольных приборов по внешним признакам: свечение светодиодов, наличие напряжения при нагрузке, переход на резервный режим, оповещение звуковым сигналом	
15	Проверка технического состояния всех элементов комплекса	
16	Очистка и протирка всех компонентов оборудования	
17	Измерение параметров аппаратуры	Ежегодно
18	Устранение неполадок в технических средствах, путём замены вышедших из рабочего состояния устройств на исправные	По необходимости
19	Изменение программы функционирования технических средств на корректировку программного обеспечения	

Заместитель заведующего по обеспечению безопасности



Д. Р. Поляков

« Утверждён »
Приказом заведующего
№ 5 от 11.01.2021 года

Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение
«Кудровский детский сад комбинированного вида № 3»
(МДОБУ «Кудровский ДСКВ № 3»)
Город Кудрово

ЖУРНАЛ

Эксплуатации систем противопожарной защиты

(разработан на основании «Правил противопожарного режима в РФ», утвержденных постановлением Правительства от 16.09.2020 № 1479)

Начат: «11» января 2021 г.
Окончен: « » _____ 202 г.